Das Standortmagazin für die Immobilienwirtschaft

DPC
Danube Property Consulting
www.dpcreal.at

€ 2,90
P.b.b. 102038453 M Verlagspostamt 1010 Wien

# immobilien investment

März/April 2016
02/2016

## Wien und sein Speckgürtel: Exklusive Wohnprojekte

So finanzieren Sie sich Ihren Wohntraum

Neue Hotels in Wien: von Luxus bis Budget

Aufzüge bringen mehr Komfort ins Eigenheim

€ 2,90
02
9 190001 016627

**DURCHSCHAUEN**
Sie den Markt.
Mit dem ERSTEN WIENER WOHNUNGSMARKTBERICHT 2016.
**www.ehl.at/marktberichte**

Wir leben Immobilien.
EHL

# CITY LIFE APARTMENTS

## COOL – STYLISH – BRANDNEU
## WIENS NEUES STUDENTENWOHNHEIM MIT STIL

CITY·LIFE
APARTMENTS
WWW.CITYLIFEAPARTMENTS.AT

Das Studentenwohnheim CITY LIFE APARTMENTS besteht aus 10 aneinandergereihten beeindruckenden Backsteingebäuden und bietet derzeit Platz für 182 Studierende. Ab Oktober 2016 gibt es weitere 22 Apartments im neu ausgebauten Dachgeschoss mit tollem Ausblick auf Wien! Es gibt unterschiedliche Raumkonzepte, die für je ein bis zwei Studierende geeignet sind. Genial ist, dass die Backsteinwände für ein ganz besonderes Wohngefühl sorgen. Die Wärme und der Stil der alten Gemäuer prägen das gesamte Wohnambiente.

Wer hier einzieht, darf sich außerdem auf hochwertige Möbel freuen. Vom Boxspring-Bett 160/200 über einen gepolsterten Schreibtischsessel bis hin zum Esstisch mit vier Stühlen ist alles bereits vorhanden. High-Speed-Internet mit 16 Mbit donwload pro Studierendem ist in den CITY LIFE APARTMENTS eine Selbstverständlichkeit.

Ein weiteres Highlight dieses Studentenwohnheims sind die großzügigen Gemeinschaftsflächen. Es erwarten dich eine weitläufige Gartenanlage, Terrassen ein voll- und modernst ausgestatteter Fitnessraum, eine Passage mit Tischtennis, Tischfussball, Billard und ein Musikübungsraum mit einem Flügel!

**Studentenwohnheim als Alternative zur Wohnung**
Überzeugend ist auch die Lage der CITY LIFE APARMENTS in Wien, denn die Meidlinger Hauptstraße ist gleich ums Eck, mehrere Straßenbahnen halten unmittelbar vor dem Haus und auch die U-Bahn ist nur einen Katzensprung entfernt. Für all jene, die gern auch mal ins Ausland reisen, fahren Züge vom Bahnhof Meidling direkt zum Flughafen. Wer sportlich ist, gelangt in nur 15 Minuten mit dem Rad in die Wiener Innenstadt.

CITY LIFE APARTMENTS ist eine leistbare Alternative zur klassischen Studentenwohnung und gerade für all jene, die gern das historische Ambiente von Backsteinbauten genießen, sind die CITY LIFE APARTMENTS einfach perfekt.
Das Benützungsentgelt liegt bei monatlich 520–690 Euro im „Two students apartment“ und bei monatlich 690–790 Euro im „One student apartment“, inklusive Nutzung des Gemeinschaftsgartens und der weiteren Gemeinschaftsflächen.

**www.citylifeapartments.at**

DMV – della lucia medien & verlags GmbH
1010 Wien, Riemergasse 9/4. Stock
T +43 (0)1 997 43 16-0 F +43 (0)1 997 43 16-99

www.dmv-immobilien.at